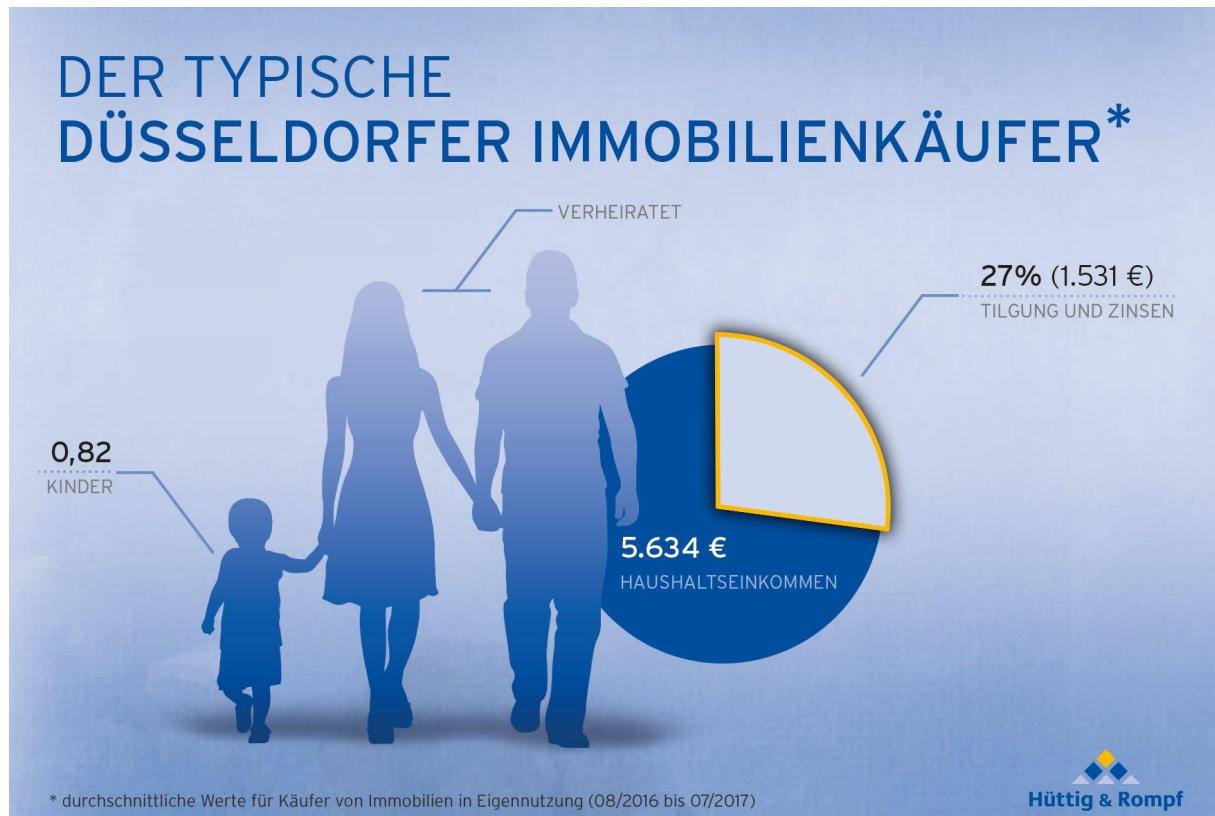


PRESSEINFORMATION

Düsseldorfer Immobilienkäufer: 39,15 Jahre und 0,82 Kinder
Die Hüttig & Rompf AG veröffentlicht erstmals Zahlen zum typischen Immobilienkäufer in Düsseldorf



Frankfurt am Main, den 20. September 2017 – Alter, Einkommen, Familienstand: Wie sieht der typische Käufer einer Wohnimmobilie in Düsseldorf aus? Der Immobilienfinanzierer Hüttig & Rompf gibt darauf in seinem neuen Marktreport „Immobilienfinanzierung Düsseldorf“ erstmals Antworten. Demnach ist der durchschnittliche Eigennutzer der Rhein-Metropole 39,15 Jahre alt, verheiratet, hat 0,82 Kinder und ein monatliches Haushaltseinkommen von rund 5.600 Euro.

Sie bewohnen in Düsseldorf ein Eigenheim von 124 Quadratmetern, für das Sie rund 478.000 Euro bezahlt haben? Dann sind Sie der typische Käufer einer Düsseldorfer Wohnimmobilie. Diese Erkenntnis liefert die Hüttig & Rompf AG in ihrem aktuellen Marktreport „Immobilienfinanzierung Düsseldorf“, der nun erstmalig vorgestellt wurde.

Auf über 50 Seiten analysiert der Immobilienfinanzierer demographische Daten zum Immobilienmarkt der Rhein-Metropole. Dabei fällt auf: Die meisten Käufer in Düsseldorf beziehen ihre Immobilie auch selbst. „Mit rund 70 Prozent überwiegt der Anteil der Eigennutzer gegenüber dem der Kapitalanleger mit etwa 30 Prozent“, so Paul Hüttig, Vorstand der Hüttig & Rompf AG.

Typischer Eigennutzer: Verheiratet, 0,82 Kinder, 39,15 Jahre

Doch wie sieht er nun genau aus, der typische Düsseldorfer Eigennutzer? Er ist verheiratet, hat 0,82 Kinder und monatlich rund 5.600 Euro Haushaltseinkommen (alle Einkommensquellen nach Abzug der Steuern) zur Verfügung. Sein Eigenheim kauft er im Alter von 39,15 Jahren. „Wer sich in Düsseldorf für eine Immobilie als Kapitalanlage entscheidet, ist mit 42,65 Jahren im Vergleich etwas älter“, erklärt Vorstand Paul Hüttig.

Für seine eigene Immobilie bezahlt der Düsseldorfer Eigennutzer durchschnittlich 478.150 Euro. Davon stammen 148.600 Euro aus eigenen Mitteln. Für Tilgung und Zinsen werden monatlich 1.530 Euro fällig. „Im Verhältnis zum Haushaltseinkommen sind das 27 Prozent“, zeigt Vorstand Paul Hüttig auf.

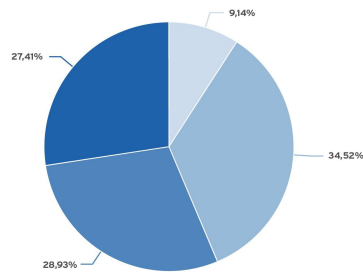
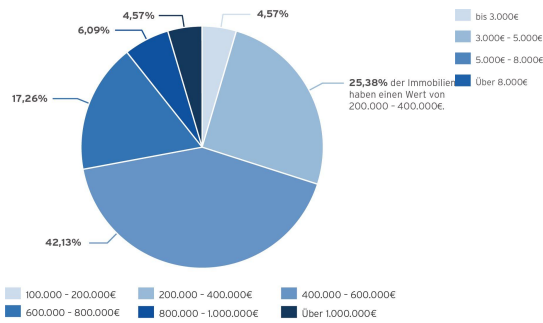
Alle Zahlen im kostenlosen Download

Der komplette Marktreport „Immobilienfinanzierung Düsseldorf“ steht unter <http://www.huettig-rompf.de/service/marktreport.html> kostenlos zum Download bereit. Auf über 50 Seiten enthält er viele weitere aktuelle Zahlen und Daten zum typischen Düsseldorfer Immobilienkäufer.

Zusätzliches Bildmaterial



*Links: Paul Hüttig und Ditmar Rompf (vl.), Vorstand der Hüttig & Rompf AG
Rechts: Monatliche Finanzierungsrate der Eigennutzer*



Links: Immobilienwert der Eigennutzer

Rechts: Haushaltseinkommen der Eigennutzer

Bildmaterial Download >>

www.purepress.de/huettigrompf/HR-Marktreport-2017-DUS.zip

Über die Hüttig & Rompf AG

Die Hüttig & Rompf AG ist seit 1988 auf die Vermittlung von Baufinanzierungen spezialisiert. An 26 Standorten in ganz Deutschland beraten über 140 Experten Kunden in allen Fragen rund ums Kaufen, Bauen und Modernisieren. Dazu greifen die Berater auf einen Pool von 200 Partnerbanken und Sparkassen zurück. So konnte die Hüttig & Rompf AG in den letzten Jahren knapp 60.000 Kunden den Traum von der eigenen Immobilie erfüllen.

Ihr Pressekontakt

Hüttig & Rompf AG
Elena Michenfelder - c/o Pure Perfection PR GmbH
Telefon 030-44 30 8220 - em@pureperfection.com