

## **Die Hüttig & Rompf Aktiengesellschaft**

Die Hüttig & Rompf Aktiengesellschaft wurde im Jahr 1988 von Paul Hüttig und Ditmar Rompf, zunächst als GbR, in Hanau am Main gegründet. Seit Sommer 2001 firmiert das Unternehmen als Aktiengesellschaft.

Hüttig & Rompf beschäftigt derzeit ca. 80 qualifizierte Finanzierungsberater/innen an 15 Standorten im Innen- und Außendienst, weitere 20 Mitarbeiter sind in der Zentrale der AG in Frankfurt am Main tätig.

Filialen werden derzeit in Berlin, Frankfurt, Bruchköbel, Wiesbaden, Hanau, Gießen, Köln, Düsseldorf, Dortmund, Bonn, Stuttgart, München, Hamburg und Mannheim unterhalten. Die Regionen Rhein-Main-Neckar, Rhein-Ruhr, München und Hamburg/Berlin werden jeweils von einem Regionalleiter federführend betreut. Weitere Standorte sind für 2012 und 2013 in Planung.

## **Unabhängige Vermittlung von Immobilien- Finanzierungen**

Vor fast 25 Jahren haben Paul Hüttig und Ditmar Rompf in Hanau mit der Vermittlung von Immobilien-Finanzierungen begonnen. Diese Dienstleistung ist bis heute das Kerngeschäft des Unternehmens. Die Basis des Erfolgs ist, wie am Anfang, die Unabhängigkeit der Firma. Die Hüttig & Rompf AG ist weder an Banken, noch an Fondsgesellschaften oder Versicherungen gebunden, pflegt aber zu vielen Instituten Kontakte, um so die optimale Finanzierung der Wunschimmobilie sicherzustellen. Die beiden Vorstandsmitglieder wissen aus Erfahrung, dass es keine Standardlösungen gibt, sondern für jedes Projekt ein ganz individueller Weg zur effizienten Finanzierung gefunden werden muss. Wo andere nach guten Gründen für den Verkauf ihrer hauseigenen Produkte suchen, nutzt Hüttig & Rompf Marktpotenziale, überall da, wo sie sich bieten.

## **Hohe Beratungsqualität**

Und genau das schätzen die Kunden. So konnten im Jahr 2011 ca. 3500 Vermittlungsverträge abgeschlossen werden. Und die Kunden schätzen ebenso die hohe Beratungsqualität der Mitarbeiter, die über ein ausgezeichnetes Know-how verfügen und fundiert und kontinuierlich aus- und weitergebildet werden.

## **Dienstleister für Immobilienvertriebe**

Die Hüttig & Rompf AG versteht sich als externer Dienstleister und arbeitet eng mit Immobilienmaklern und Bauträgersgesellschaften zusammen, um deren Immobilienvertrieb nachhaltig zu unterstützen und die Verkaufsabschlüsse zu beschleunigen.

**Maßgeschneiderte  
Finanzierungskonzepte**

In einem persönlichen Beratungsgespräch mit dem Käufer oder dem Bauherren wird die optimale Finanzierungslösung ermittelt - orientiert an den Kundenwünschen und den finanziellen Möglichkeiten. Selbstverständlich finden Eigenkapital, öffentliche Darlehen, bestehende Bausparverträge, Versicherungen, Arbeitgeberdarlehen, Zuschüsse des Bundes und der Länder, Steuerersparnisse und aktuelle Hypothekenkonditionen dabei Berücksichtigung. Der Kunde wird über den gesamten Finanzierungsprozess vom Erstgespräch bis zur Darlehensauszahlung ausschließlich von einem persönlichen Berater betreut.

**Expansion mit  
Augenmaß**

Das Unternehmen hat das Ziel, zu Deutschlands führenden Finanzierungsmaklern aufzusteigen. Die geplante Umpositionierung von einem regionalen Dienstleister zu einer in neuen Zielmärkten operierenden Aktiengesellschaft ist in den letzten Jahren erfolgreich vorangetrieben worden. Ein weiterer Ausbau des Filialnetzes ist auch in den kommenden Jahren kontinuierlich vorgesehen.

Mit bundesweiter Präsenz und regionaler Kompetenz möchte die Hüttig & Rompf AG neue Marktpotenziale erschließen. Dabei bleiben der persönliche Kontakt zu den Kunden, ein kostenfreier, bequemer und schneller Service sowie die umfassende Konzeption der Finanzierung die wichtigsten Grundsätze des Unternehmens. Für die Kunden soll der Finanzierungsprozess durch attraktive Zinssätze und vorteilhafte Darlehensbedingungen zu erheblich günstigeren Baufinanzierungen führen und ihnen die oft mühsamen Verhandlungen mit den Hausbanken abnehmen.

**Wie wir es sehen**

*„Unsere Kunden haben ihre eigenen Vorstellungen von ihrem Traumhaus oder ihrer Traumwohnung. Wir helfen ihnen, ihre Träume zu verwirklichen, indem wir Ihnen den komplizierten Finanzierungsprozess abnehmen. Im Mittelpunkt unseres Interesses steht dabei immer die beste Lösung für den Kunden. Durch unser Tun möchten wir auch Einfluss auf den Gesamtmarkt nehmen, dessen positive Entwicklung auch durch seriöse und kompetente Finanzierungsberatung gefördert wird.“*

Ditmar Rompf und Paul Hüttig, Vorstände der Hüttig & Rompf AG

## Hüttig & Rompf AG auf einen Blick

<b>Rechtsform</b>	⇒	Aktiengesellschaft Registergericht Frankfurt am Main HRB 79630
<b>Grundkapital</b>	⇒	50.000,-- €
<b>Aktien</b>	⇒	50.000 Stück
<b>Aktionäre</b>	⇒	jeweils 50 % Paul Hüttig und Ditmar Rompf
<b>Vorstand</b>	⇒	Paul Hüttig, Versicherungsfachmann (Vorstand) Ditmar Rompf, Versicherungsfachmann (Vorstand)
<b>Aufsichtsrat</b>	⇒	Boris Hüttig, (Vorsitzender) Stephanie Gollnest (stellvertretender Vorsitzender) Reinhold Hermann, Kaufmann
<b>Mitarbeiter im Außen- und Innendienst</b>	⇒	Geschäftspartner im Außendienst: <b>80</b> Mitarbeiter im Innendienst: <b>20</b>
<b>Daten</b>	⇒	1987 Gründung der Hüttig & Rompf GbR mit Sitz in Hanau 2001 Hüttig & Rompf Aktiengesellschaft 2006 Verlegung des Firmensitzes nach Frankfurt am Main
<b>Kerngeschäft</b>	⇒	Unabhängige Vermittlung von Immobilienfinanzierungen
<b>Zielgruppen</b>	⇒	Immobilienvertriebe: Makler Bauträger und Bauträgervertriebe Massiv- und Fertighausanbieter Sanierer und Aufteiler Architekten  Immobilienkäufer: Käufer von eigengenutztem Wohnraum Kapitalanleger Bauherren Investoren

		Immobilienbesitzer:	Anschlussfinanzierung, Umschuldung Energieeffiziente Sanierung Modernisierung/Renovierung Anbau/Umbau
<b>Standorte</b>	⇒		Derzeit Vertriebsbüros in Hanau, Frankfurt, Wiesbaden, Bruchköbel, Köln, Düsseldorf, Essen, Dortmund, Stuttgart, München, Mannheim, Hamburg, Gießen ab 01.07.2012, Bonn ab 01.07.2012
<b>Darlehensarten</b>	⇒		Annuitätendarlehen Festdarlehen Darlehen der KfW Landesfördermittel Forward-Darlehen Bauträgerfinanzierungen Investitionsfinanzierung für Aufteiler Fremdwährungskredite
<b>Geschäftsentwicklung Hüttig &amp; Rompf AG</b>			In den vergangenen Jahren hat sich der Jahresumsatz kontinuierlich gesteigert. Heute schenken uns mehr als 3.500 Kunden jährlich ihr Vertrauen und verwirklichen mit unserer Hilfe ihren Traum von der eigenen Immobilie.

**Vorstand**

Paul Hüttig, Jg.1955  
Kaufmann  
langjährige Erfahrungen im Vertrieb von Finanzdienstleistungen  
mit Schwerpunkt Immobilienfinanzierungen  
Mitbegründer und Gesellschafter/Aktionär der  
Hüttig & Rompf GbR und Hüttig & Rompf AG

**Vorstand**



Ditmar Rompf, Jg. 1959  
Kaufmann  
langjährige Erfahrungen im Vertrieb von Finanzdienstleistungen  
mit Schwerpunkt Immobilienfinanzierungen  
Mitbegründer und Gesellschafter/Aktionär der  
Hüttig & Rompf GbR und Hüttig & Rompf AG

**Vorstand**



## Zentrale



## Filialen

Hüttig & Rompf Aktiengesellschaft  
**Stiftstraße 30 in 60313 Frankfurt**

Telefon 069/907 46 66-0 Telefax 069/907 46 66-66 • zentrale@huettig-rompf.de

Kurt-Blaum-Platz 2  
63450 **Hanau**  
Telefon 06181/923 90-0  
Telefax 06181/923 90-20  
hanau@huettig-rompf.de

Borsigallee 19  
60388 **Frankfurt**  
Telefon 069/94 14 17-0  
Telefax 069/94 14 17-17  
frankfurt@huettig-rompf.de

Geschwister-Scholl-Str. 28  
63486 **Bruchköbel**  
Telefon 06181/923 90-11  
Telefax 06181/668 52 52  
hanau@huettig-rompf.de

Nordbahnhofstraße 17  
70191 **Stuttgart**  
Telefon 0711/35 16 64-0  
Telefax 0711/35 16 64-64  
stuttgart@huettig-rompf.de

Dudenstraße 46  
68167 **Mannheim**  
Telefon 0621/17 02 80-0  
Telefax 0621/17 02 80-80  
mannheim@huettig-rompf.de

Lietzenburger Straße 69  
10719 **Berlin**  
Telefon 030/880 01 19-0  
Telefax 030/880 01 19-99  
berlin@huettig-rompf.de

Subbelrather Str. 15a  
**50823 Köln**  
Telefon 0221/179 37-0  
Telefax 0221/179 37-37  
koeln@huettig-rompf.de

Heinrichstr. 83-85  
40239 **Düsseldorf**  
Telefon 0211/68 77 47-0  
Telefax 0211/68 77 47-47  
duesseldorf@huettig-rompf.de

Westfalendamm 100  
44141 **Dortmund**  
Telefon 0231/92 77 88-0  
Telefax 0231/92 77 88-88  
dortmund@huettig-rompf.de

Elsenheimerstraße 41  
80687 **München**  
Telefon 089/57 94 98-0  
Telefax 089/57 94 98-98  
muenchen@huettig-rompf.de

Barmbeker Straße 8  
22303 **Hamburg**  
Telefon 040/69 65 77-0  
Telefax 040/69 65 77-77  
hamburg@huettig-rompf.de

Wingert 18  
**35396 Gießen**  
Telefon 0641-96 97 96-70  
Telefax 0641-96 97 96-97  
giessen@huettig-rompf.de

## Internet

[www.ihr-immobilienfinanzierer.de](http://www.ihr-immobilienfinanzierer.de)

## E-Mail

info@huettig-rompf.de

## Pressekontakt

Hüttig & Rompf AG,  
Ina Trozowski  
Telefon 069-907 46 66-19  
Fax 069-907 46 66-66  
E-Mail zentrale@huettig-rompf.de  
Internet www.huettig-rompf.de